

U S N E S E N Í
z 6. zasedání Zastupitelstva městyse Suchdol nad Odrou,
konaného dne 24.6.2015 v 18.00 hod. v DKT

6. 1. Zastupitelstvo městyse bere na vědomí

- a) kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městyse z předchozích zasedání
- b) Zprávu o činnosti rady městyse mezi 5. a 6. zasedáním zastupitelstva městyse
- c) Zprávu finančního výboru ze dne 17.6.2015
- d) Výsledky hospodaření za 1-5/2015
- e) způsob stanovení kupní ceny při prodeji bytového domu č.p. 498 nájemníkům v závislosti na podlahové výměře bytu a se zohledněním investic u nově rekonstruovaných bytů v době prodeje

6. 2. Zastupitelstvo městyse určuje

- a) ověřovateli zápisu Jiřího Bělunka a Ing. Tomáše Dohnala a zapisovatelkou Radomíru Ješkovou

6. 3. Zastupitelstvo městyse schvaluje

- a) program 6. zasedání zastupitelstva městyse Suchdol nad Odrou, konaného dne 24.6.2015 v 18.00 hodin v DKT

- b) Rozpočtové opatření č. Z5 takto:

Příjmy	+	1.989,44 tis. Kč	tj. 48.337,29 tis. Kč
Financování	+	207,14 tis. Kč	tj. 2.792,59 tis. Kč
Celkové zdroje ve výši	+	2.196,58 tis. Kč	tj. 51.129,88 tis. Kč
Běžné výdaje	-	94,81 tis. Kč	tj. 38.487,49 tis. Kč
Kapitálové výdaje	+	2.291,39 tis. Kč	tj. 12.642,39 tis. Kč
Celkové výdaje ve výši	+	2.196,58 tis. Kč	tj. 51.129,88 tis. Kč

v členění dle příloh:

- č. 1 – PLNĚNÍ PŘÍJMŮ bez OdPa k 31.5.2015
- č. 2 – PLNĚNÍ PŘÍJMŮ celkem k 31.5.2015
- č. 3 – ČERPÁNÍ VÝDAJŮ k 31.5.2015
- č. 4 – VÝDAJE Z ROZPOČTOVÉ REZERVY RADY č. R1,R3,R4
- č. 5 – ROZPIS PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ podle tříd rozpočtové skladby
- č. 6 – ROZPOČET PŘÍJMŮ po RO rady a zastupitelstva č. 1-5
- č. 7 – ROZPOČET VÝDAJŮ po RO rady a zastupitelstva č. 1-5

- c) v rámci přijatého rozpočtového opatření č. Z5 dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích:

- navýšení neinvestičního příspěvku na činnost Základní školy a mateřské školy Suchdol nad Odrou, příspěvkové organizace, IČ 75027712 v částce 1.200.000,- Kč, a to jako závazný ukazatel; prostředky budou využity na akci „Opravy sociálních zařízení základní školy“

- d) Celoroční hospodaření městyse za rok 2014 bez výhrad v rozsahu předloženého materiálu „Závěrečný účet“

- e) Účetní závěrku městyse za rok 2014
- f) Pravidla pro prodej pozemků za účelem stavby s účinností od 1.7.2015
- g) prodej části parc.č. 2/1 – ostatní plocha o výměře cca 44 m² v k.ú. Kletné do vlastnictví Dagmar Pohořelské, za cenu 30,- Kč/m² + náklady řízení. Přesná výměra bude upřesněna po zaměření geodetem
- h) prodej parc.č. 261/1 – trvalý travní porost o výměře 153 m² v k.ú. Kletné do vlastnictví Bc. Jarmily Ehlerové, za cenu 72,- Kč/m² + náklady řízení
- i) prodej části parc.č. 176/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 30 m² v k.ú. Kletné do vlastnictví Josefa Ležáka, za cenu 30,- Kč/m² + náklady řízení za účelem výstavby garáže. Ve smlouvě podmínit stavbu garáže. Smlouva bude uzavřena v souladu s obecnými podmínkami prodeje Pravidel pro prodej pozemků za účelem stavby, schválených dne 24.6.2015 usnesením č. 6.3.f), smluvní pokuta 50 tis. Kč
- j) směnu části parc.č. 174/1 – trvalý travní porost o výměře 7 m² z majetku manželů Králových do majetku městyse a parc.č. 174/2 – ostatní plocha o výměře 8 m² z majetku městyse do majetku manželů Králových v k.ú. Kletné. Městys uhradí náklady na vypracování smlouvy, manželé Královi uhradí vklad do katastru nemovitostí
- k) bezúplatný převod části parc. č. 505/2 – vodní plocha o výměře 1.549 m² a části parc. č. 505/7 – vodní plocha o výměře 5.779 m² - v k.ú. Kletné do vlastnictví Povodí Odry, s.p. Ostrava
- l) prodej parc. č. 1916/63 orná půda o výměře 1316 m² v k. ú. Suchdol nad Odrou do vlastnictví A. Michálka, za cenu 72,- Kč/m² bez DPH + náklady řízení. Podmínkou prodeje (zápisu změny vlastníka do KN) je kromě úhrady kupní ceny také úhrada zálohy na příspěvek na vybudování inženýrských sítí ve výši 300.000,- Kč. Jedná se o pozemek určený výhradně pro stavbu rodinného domu v lokalitě Záhumení. Smlouva bude uzavřena v souladu s obecnými podmínkami prodeje Pravidel pro prodej pozemků za účelem stavby, schválených dne 24.6.2015 usnesením č. 6.3.f). Smluvní pokuta ve výši 100 tis. Kč, vratka části příspěvku na vybudování inženýrských sítí ve výši 60 tis. Kč v případě dokončení stavby do 3 let od vydání stavebního povolení
- m) prodej parc. č. 1916/64 orná půda o výměře 958 m² v k. ú. Suchdol nad Odrou do vlastnictví P. Matulové, za cenu 72,- Kč/m² bez DPH + náklady řízení. Podmínkou prodeje (zápisu změny vlastníka do KN) je kromě úhrady kupní ceny také úhrada zálohy na příspěvek na vybudování inženýrských sítí ve výši 300.000,- Kč. Jedná se o pozemek určený výhradně pro stavbu rodinného domu v lokalitě Záhumení. Smlouva bude uzavřena v souladu s obecnými podmínkami prodeje Pravidel pro prodej pozemků za účelem stavby, schválených dne 24.6.2015 usnesením č. 6.3.f). Smluvní pokuta ve výši 100 tis. Kč, vratka části příspěvku na vybudování inženýrských sítí ve výši 60 tis. Kč v případě dokončení stavby do 3 let od vydání stavebního povolení
- n) prodej parc. č. 1916/65 orná půda o výměře 942 m² v k. ú. Suchdol nad Odrou do vlastnictví A. Romanové, za cenu 72,- Kč/m² bez DPH + náklady řízení. Podmínkou prodeje (zápisu změny vlastníka do KN) je kromě úhrady kupní ceny také úhrada zálohy na příspěvek na vybudování inženýrských sítí ve výši 300.000,- Kč. Jedná se o pozemek určený výhradně pro stavbu rodinného domu v lokalitě Záhumení. Smlouva bude uzavřena v souladu s obecnými podmínkami prodeje Pravidel pro prodej pozemků za účelem stavby, schválených dne 24.6.2015 usnesením č. 6.3.f). Smluvní pokuta ve výši 100 tis. Kč, vratka části příspěvku na vybudování inženýrských sítí ve výši 60 tis. Kč v případě dokončení stavby do 3 let od vydání stavebního povolení

- o) prodej parc. č. 1916/66 orná půda o výměře 1.508 m² v k. ú. Suchdol nad Odrou do vlastnictví manželů Rozhonových, za cenu 72,- Kč/m² bez DPH + náklady řízení. Podmínkou prodeje (zápisu změny vlastníka do KN) je kromě úhrady kupní ceny také úhrada zálohy na příspěvek na vybudování inženýrských sítí ve výši 300.000,- Kč. Jedná se o pozemek určený výhradně pro stavbu rodinného domu v lokalitě Záhumení. Smlouva bude uzavřena v souladu s obecnými podmínkami prodeje Pravidel pro prodej pozemků za účelem stavby, schválených dne 24.6.2015 usnesením č. 6.3.f). Smluvní pokuta ve výši 100 tis. Kč, vratka části příspěvku na vybudování inženýrských sítí ve výši 60 tis. Kč v případě dokončení stavby do 3 let od vydání stavebního povolení
- p) prodej parc. č. 1916/67 orná půda o výměře 1532 m² v k. ú. Suchdol nad Odrou do vlastnictví S. Bajerové a A. Segeti, za cenu 72,- Kč/m² bez DPH + náklady řízení. Podmínkou prodeje (zápisu změny vlastníka do KN) je kromě úhrady kupní ceny také úhrada zálohy na příspěvek na vybudování inženýrských sítí ve výši 300.000,- Kč. Jedná se o pozemek určený výhradně pro stavbu rodinného domu v lokalitě Záhumení. Smlouva bude uzavřena v souladu s obecnými podmínkami prodeje Pravidel pro prodej pozemků za účelem stavby, schválených dne 24.6.2015 usnesením č. 6.3.f). Smluvní pokuta ve výši 100 tis. Kč, vratka části příspěvku na vybudování inženýrských sítí ve výši 60 tis. Kč v případě dokončení stavby do 3 let od vydání stavebního povolení
- q) v souladu s ustanovením bodu 3.1.5. Vnitřní směrnice č. 9/2008 poskytnutí bezúročné půjčky ze sociálního fondu ve výši 30.000,- Kč na bytové účely zaměstnankyni „anonymizováno“

6.4. Zastupitelstvo městyse o d k l á d á

- a) rozhodnutí o prodeji parc.č. 1664/1 – zahrada o výměře 1663 m² v k.ú. Suchdol nad Odrou do vlastnictví Jarmily Strnadelové s tím, že prodej lze schválit pouze v návaznosti na prodej parc.č. 1671 do vlastnictví majitelů některé ze sousedních parcel, protože prodejem parc. č. 1664/1 bude znemožněn přístup k parcele 1671

6.5. Zastupitelstvo městyse p ř i j í m á

- a) Petici „za zrušení záměru vybudovat příjezdovou komunikaci přes nádvoří hasičské zbrojnice v Suchdole nad Odrou“

6.6. Zastupitelstvo městyse u k l á d á

- a) v souvislosti s peticí, přijatou dne 24. 6. 2015 usnesením č. 6.5 a), zajistit k výhradám jako podklady pro zastupitele stanoviska orgánů, jichž se odborně záležitost týká, a připravit pro jednání ZM formulaci odpovědi petičnímu výboru.

Z: starosta

T: příští řádné zasedání ZM

Jiří Bartoň
člen rady

Ing. Richard Ehler
starosta městyse