



**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
28. října 117, 702 18 Ostrava



Čj: MSK 88785/2018  
Sp. zn.: ŽPZ/17660/2018/Bal  
208.3 V10  
Vyřizuje: Ing. Jana Balonová  
Telefon: 595 622 993  
Fax: 595 622 596  
E-mail: posta@msk.cz  
Datum: 2018-07-31

## Rozhodnutí - Veřejná vyhláška

### Výroková část

**Krajský úřad Moravskoslezského kraje**, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to příslušný úřad posuzování vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), podle § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí **vydává tento závěr zjišťovacího řízení a rozhodl, že záměr s názvem**

### **„Výstavba skladově expediční haly ROMOTOP“**

(dále též jen „záměr“) **nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.**

**Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí:** Kategorie II bod 106 „Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu (10 000 m<sup>2</sup>)“.

### **Kapacita (rozsah) záměru:**

Záměrem investora je vybudování skladové a expediční haly s celkovou zastavitelnou plochou 14 460 m<sup>2</sup>, kde budou skladovány výrobky firmy ROMOTOP spol. s r.o.

### **Umístění záměru:**

Kraj: Moravskoslezský  
Obec: Suchdol nad Odrou  
Katastrální území: Suchdol nad Odrou

**Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

V současné době jsou výrobky firmy ROMOTOP spol. s r.o. skladovány v externích skladech. Výstavbou záměru dojde ke zkrácení přepravních tras a tím ke snížení dopravy v okolí firmy.

Vzhledem, že se jedná o doplnění skladových kapacit, lze uvažovat kumulaci pouze se stávajícím provozem.

**Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Skladová a expediční hala je jednoduchým stavebním objektem obdélníkového tvaru o rozměrech cca 200 x 87 m, která bude vytápěna teplovzdušnými plynovými jednotkami (20 x 25 kW). Vnitřní vestavba bude vytápěna plynovým kondenzačním kotlem (24 kW).

**Oznamovatel:**

ROMOTOP spol. s r.o., Komenského 325, 742 01 Suchdol nad Odrou; IČO: 47678186 - krajským úřadem byl stanoven jako účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

**Zpracovatel oznámení:**

Ing. Libor Obal, Ing. Kateřina Krestová, Ph.D., Ing. Milan Číhala

**Odůvodnění**

Krajský úřad obdržel dne 13.6.2018 oznámení záměru oznamovatele, zpracované dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Na základě uvedeného oznámení bylo zahájeno zjišťovací řízení u záměru podle § 7 a přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Oznámení bylo rozesláno dopisem č. j. MSK 91363/2018 ze dne 19.6.2018. Cílem zjišťovacího řízení bylo zjistit, zda uvedený záměr má významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a bude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Součástí oznámení byla rozptylová studie (č. E/5042/2018 z 05/2018) zpracována Ing. Milanem Číhalou a hluková studie (č. E/5042/2018) zpracovaná Ing. Kateřinou Krestovou, Ph.D. v 05/2018.

Záměr je zařazen dle přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí do kategorie II bod 106 „Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu (10 000 m<sup>2</sup>)“.

**Charakteristika záměru:**

Záměrem investora je výstavba skladové a expediční haly, za účelem snížení dopravy mezi výrobním areálem a externími sklady.

**Umístění záměru:**

Záměrem budou dotčeny pozemky p.č. 2000/13, 2724, 2722/3, 2722/2 v k.ú. Suchdol nad Odrou.

**Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí:**

Vzhledem k možným vlivům záměru na obyvatelstvo a na životní prostředí krajský úřad konstatuje, že z oznámení záměru vyplývá, že vlivy na obyvatelstvo se negativně neprojeví a nedojde ani ke zvýšení zdravotního rizika obyvatelstva realizací či provozem záměru. Stavbou dojde k zásahu do zemědělského půdního fondu, ale nedojde k významnému negativnímu ovlivnění životního prostředí v lokalitě záměru ani jeho okolí.

**Vypořádání vyjádření obdržných k záměru:**

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení postupoval v souladu se zásadami dle přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vycházel z charakteristiky záměru, umístění záměru a charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí. V rámci zjišťovacího řízení krajský úřad vycházel především z obdržného oznámení záměru zpracovaného dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a z vyjádření doručených k předloženému oznámení záměru.

Informace o oznámení záměru byla zveřejněna dne 21.6.2018 na úřední desce krajského úřadu a na internetu [www.msk.cz](http://www.msk.cz), odkaz veřejná správa – úřední deska - E.I.A, SEA – Projednávané záměry: Výstavba skladové expediční haly ROMOTOP. Lhůta 30 dnů pro zaslání vyjádření k oznámení záměru tedy uplynula dne 21.7.2018. V uvedené lhůtě se k oznámení záměru vyjádřili:

1. dotčený správní úřad Krajský úřad Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava; č.j. MSK 103499/2018 ze dne 16.7.2018,
2. dotčený správní úřad Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, se sídlem Valchařská 15, 702 00 Ostrava; č.j. ČIŽP/49/2018/7285 ze dne 19.7.2018,
3. dotčený správní úřad Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, se sídlem nám. Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín; č.j. OŽP/43633/2018 ze dne 17.7.2018,
4. dotčený správní úřad Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, se sídlem Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava; č.j. KHSMS3301/2018/NJ/HOK ze dne 11.7.2018.

Krajský úřad stanovil, že účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je ROMOTOP spol. s r.o., Komenského 325, 742 01 Suchdol nad Odrou; IČO: 476781866 (oznamovatel).

V rámci zjišťovacího řízení byla doručena vyjádření, která obsahovala požadavky a doporučení, které jsou konkrétně řešitelné v rámci následných správních řízení, v nichž budou k dispozici také podrobnější údaje o záměru. Krajský úřad vypořádává vyjádření obdržná k záměru následovně.

**Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství**, ve svém vyjádření uvádí následující připomínky, které nemají vliv na posouzení záměru.

Upozornění	Vypořádání
V dokumentaci pro následující správní řízení bude uvedena bilance výkopových zemin (vyjma ornice a podornice), seznam a množství odpadů, které budou vznikat výstavbou hal a jejich provozem,	Jedná se o upozornění vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších

<p>a způsob nakládání s nimi. V areálu budou vytvořeny dostatečné prostory pro zajištění třídění odpadů vznikající jeho provozem.</p> <p>V rámci zařízení staveniště budou vytvořeny podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů, o způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů bude vedena evidence, odpady budou přednostně nabízeny k využití.</p> <p>Při nakládání s odpady je třeba naplňovat hierarchii nakládání s odpady stanovenou v §9a zákona o odpadech, dále s odpady nakládat v souladu s Plánem odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje.</p>	<p>předpisů.</p> <p>Upozornění nevedou k nutnosti stanovení podmínky v rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí.</p>
<p>Z předložené dokumentace vyplývá, že realizaci záměru dojde k dotčení půdy, která je součástí zemědělského půdního fondu. Při schvalování záměru je nezbytné řídit se zásadami a postupy v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.</p>	<p>Jedná se o upozornění vyplývající ze zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.</p>

**Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě** ve svém vyjádření konstatuje, že oznámení záměru vyhodnocuje vliv záměru na zdraví lidí a životní prostředí jako málo významný a nepožaduje posuzování záměru v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

**Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava**, ve svém vyjádření uvádí následující připomínku.

Upozornění	Vypořádání
<p><b>Z hlediska odpadového hospodářství</b> ČIŽP upozorňuje, že z oznámení není zřejmé, při které činnosti vzniknou odpady kat.č. 17 06 05* <i>Stavební materiály obsahující azbest</i>. Dále ČIŽP upozorňuje, že vzhledem k charakteru záměru a při dodržování povinností dle zákona o odpadech vzniknou při stavbě i další odpady kategorie ostatní i nebezpečný, a to např. charakteru zbytky barev, zbytky ze svařování, části keramických cihel, obaly, znečištěné obaly, komunální odpad, apod.</p>	<p>Upozornění nevede k nutnosti stanovení podmínky v rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí.</p>

**Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí**, ve svém vyjádření uvádí následující připomínku, která nemá zásadní vliv na posouzení záměru.

Upozornění	Vypořádání
Městský úřad upozorňuje, že na části pozemků dotčených stavbou se mohou vyskytovat odvodňovací stavby k vodohospodářským melioracím.	Upozornění je řešitelné v rámci následných správních řízení, a nevede k nutnosti stanovení podmínky v rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Součástí oznámení záměru bylo stanovisko orgánu ochrany přírody (krajský úřad) ze dne 27.4.2018 (č.j. MSK 59666/2018) podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve kterém konstatoval, že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Úplná znění vyjádření obdržených v rámci zjišťovacího řízení u záměru jsou k nahlédnutí na krajském úřadu nebo na internetu na adrese [www.msk.cz](http://www.msk.cz), odkaz veřejná správa – úřední deska - E.I.A, SEA – Projednávané záměry: Výstavba skladově expediční haly ROMOTOP; kód záměru MSK2104.

Podle § 7 odst. 6 věty první zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, dojde-li příslušný úřad k závěru, že záměr nebo jeho změna nebudou posuzovány podle tohoto zákona, vydá o tom rozhodnutí, které je prvním úkonem v řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

S ohledem na vše uvedené, zejména na základě informací uvedených v oznámení záměru, vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo zjištěno, že posuzování záměru v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí by bylo neúčelné a nadbytečné a krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad, podle § 16 odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, žádá dotčený územně samosprávný celek (Městys Suchdol nad Odrou) o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce dotčeného územního samosprávného celku po dobu 15 dnů. Zároveň krajský úřad žádá dotčený územně samosprávný celek

o zaslání vyrozumění o vyvěšení rozhodnutí na své úřední desce.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle § 81 a následujících správního řádu. Právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má podle § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí oznamovatel a dotčená veřejnost podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Odvolání se podává k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u zdejšího krajského úřadu, a to ve lhůtě dle § 83 odst. 1 správního řádu, tedy do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí doloží dotčená veřejnost v odvolání. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v počtu 4

stejnopisů. Včas podané a přípustné odvolání proti rozhodnutí má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Dana Kučová  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

## Rozdělovník

### I. Doručuje se veřejnou vyhláškou:

1. Oznamovatel: ROMOTOP spol. s r.o., Komenského 325, 742 01 Suchdol nad Odrou; IČO: 47678186.
2. Dotčené územní samosprávné celky:
  - a) Moravskoslezský kraj, IČO 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava,
  - b) Městys Suchdol nad Odrou, Komenského 318, 742 01 Suchdol nad Odrou.
3. Dotčené správní úřady:
  - a) Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, se sídlem Valchařská 15, 702 00 Ostrava,
  - b) Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, se sídlem Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,
  - c) Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín,
  - d) Krajský úřad Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava - zde.

### II. Doručuje se prostřednictvím datové schránky:

- K vyvěšení na úřední desku územního samosprávného celku podle § 16 odst. 2 až 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí: Městys Suchdol nad Odrou, Komenského 318, 742 01 Suchdol nad Odrou