

Úřad městyse Suchdol nad Odrou

Komenského 318, 742 01 Suchdol n.O.

- stavební úřad -

pracoviště Suchdol n.O. - tel.: 556 770 104, mob. 739 452 315, e-mail: stavebni.urad@suchdol-nad-odrou.cz

Sp.zn.:114/2019/Ba

Č.j.: 341/2019/Ba

V Suchdole n.O. dne 6.3.2019

Vyřizuje: Bartošík Petr (oprávněná úřední osoba)

Vypraveno dne 6.3.2019

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad úřadu městyse Suchdol n.O., jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Prodloužení vodovodu Suchdol nad Odrou – Za Nádražím**“ na pozemcích parc.č. **3062, 532/1, 533/1, 533/6, 533/8, 546, 536, 552/1, 552/2, 530, 521/1, 499, 500, 505, 535, 2281/1, 2287/1, 701** v k.ú. **Suchdol n.O.**, kterou dne 16.1.2019 podal

Městys Suchdol nad Odrou, IČ: 00298450, Komenského 318, 742 01 Suchdol nad Odrou, (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení a projednání žádosti:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„**Prodloužení vodovodu Suchdol nad Odrou – Za Nádražím**“ na pozemcích parc.č. **3062, 532/1, 533/1, 533/6, 533/8, 546, 536, 552/1, 552/2, 530, 521/1, 499, 500, 505, 535, 2281/1, 2287/1, 701** v k.ú. **Suchdol n.O.**

Popis stavby: - liniová stavba vodovodu PE 100 RC D90 a D63 SDR 11 v délce 908 m s napojením na stávající vodovod PE DN 80 u RD č.p. 456 v Suchdole n.O.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích v k.ú. Suchdol n.O. s souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres předmětného území na podkladě katastrální mapy se zakreslením navrhované stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a současných staveb.
2. Projektová dokumentace pro stavební (vodoprávní) řízení bude zpracována oprávněnou osobou v souladu s předloženou dokumentací k územnímu řízení.
3. Umístěním stavby musí být respektována ochranná pásma stávajících podzemních a nadzemních vedení a zařízení, vodních zdrojů apod.
4. Stavební pozemek je vymezen pozemkovými hranicemi dotčených pozemků parc.č. 3062, 532/1, 533/1, 533/6, 533/8, 546, 536, 552/1, 552/2, 530, 521/1, 499, 500, 505, 535, 2281/1, 2287/1, 701 v k.ú. Suchdol n.O.

5. Dodržet podmínky stanoviska GridServices, s.r.o. ze dne 20.8.2018 pod zn. 5001765827. V zájmovém prostoru dojde k dotčení ochranného pásma plynárenského zařízení místních sítí – STL plynovod a přípojky – při souběhu a křížení inženýrských sítí je nutné dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska.
6. Dodržet podmínky vyjádření CETIN – Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 2.8.2018 pod č.j. 680898/18 - v zájmovém prostoru se nachází síť elektronických komunikací společnosti včetně jejího ochranného pásma.
7. Dodržet podmínky ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 31.7.2018 pod zn. 1099641077 a ze dne 8.6.2018 pod zn. 0100937866. V zájmovém území se v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu: PODZEMNÍ SÍTĚ NN, NADZEMNÍ SÍTĚ NN a VN, STANICE.
8. Dodržet podmínky SmVaK Ostrava a.s. ze dne 4.10.2018 pod zn. 9773/V026214/2018/ZÁ. Všechny podmínky tohoto stanoviska pro umístění výše uvedené stavby musí být dodrženy.
9. Dodržet podmínky stanoviska ČD – Telematika ze dne 7.8.2018 pod č.j. 1201813040.
10. Dodržet podmínky souhrnného stanoviska SŽDC s.o. Ostrava ze dne 27.8.2018 pod zn. 18673/2018-SŽDC-OR OVA-OPS-Ben.
11. Dodržet podmínky stanoviska České dráhy, a.s. ze dne 27.9.2018 pod č.j. 2723/18-RSMBRNO.
12. Dodržet podmínky vyjádření SSMSK, p.o. středisko Nový Jičín ze dne 15.8.2018 pod zn. SSMSK/2018/19890.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a), zákona č. 500/ 2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků, dále jen „správní řád“): - **Městys Suchdol nad Odrou, IČ: 00298450, se sídlem Komenského 318, 742 01 Suchdol nad Odrou.**

Odůvodnění:

Dne 16.1.2019 podal Městys Suchdol nad Odrou, IČ: 00298450, se sídlem Komenského 318, 742 01 Suchdol nad Odrou, IČ 00298450 (dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Prodloužení vodovodu Suchdol nad Odrou – Za Nádražím“ na pozemcích parc.č. 3062, 532/1, 533/1, 533/6, 533/8, 546, 536, 552/1, 552/2, 530, 521/1, 499, 500, 505, 535, 2281/1, 2287/1, 701 v k.ú. Suchdol n.O. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení opatřením ze dne 24.1.2019 pod č.j. 148/2019/Ba známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil od ústního jednání a místního šetření na místě. Účastníci řízení a dotčené orgány byli ve výše uvedeném opatření poučeni, že mohou uplatnit své námítky, závazná stanoviska, popřípadě důkazy nejpozději ve stanovené lhůtě do 15 dnů od převzetí opatření – tj. do 26.2.2019.

Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny námítky účastníků řízení ani předložena žádná další závazná stanoviska dotčených orgánů.

Ve výše uvedeném opatření stavební úřad taktéž účastníkům územního řízení sdělil, že se mohou vyjádřit v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci, a to ve stanovené lhůtě. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil. Námítky ze strany veřejnosti nebyly vzneseny.

Stavební úřad v územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86, posoudil záměr žadatele podle § 90 stavebního zákona a zjistil, že umístěním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provádění a zvláštními předpisy. Umístění je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Městysu Suchdol n.O., schválenou zastupitelstvem obce dne 30.3.1998 usnesením č. 13/2 včetně pozdějších změn a vyhovuje obecným požadavkům na využití území. Záměr se nachází v zastavitelném území v zóně smíšeného bydlení. Stavba svým vzhledem a charakterem nenarušuje architektonické a urbanistické hodnoty v území. Projektová

dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na využití území. Záměr splňuje požadavky na umístování staveb v souladu s 501/2006 Sb., o využívání území a je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Stanoviska sdělily tyto dotčené orgány:

- MěÚ Nový Jičín - Odbor ŽP ze dne 22.8.2018 pod č.j. OŽP/51488/2018,
- HZS MSK, územní odbor Nový Jičín ze dne 8.8.2018 pod č.j. HSOS-7354-2/2018,
- KHS MSK, územní pracoviště Nový Jičín ze dne 23.8.2018 pod č.j. KHSMS39550/2018/NJ/HOK.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

K žádosti byly předloženy stanoviska správců inženýrských sítí, povodí apod.:

- Povodí Odry s.p. ze dne 16.8.2018 pod zn. POD/11868/2018/923/2/841.05,
- GridServices, s.r.o. ze dne 20.8.2018 pod zn. 5001765827,
- CETIN – Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 2.8.2018 pod č.j. 680898/18,
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 31.7.2018 pod zn. 1099641077 a ze dne 8.6.2018 pod zn. 0100937866,
- Telco Pro Services, a.s, ze dne 8.6.2018 pod zn. 0200764617,
- SmVaK Ostrava a.s. ze dne 4.10.2018 pod zn. 9773/V026214/2018/ZÁ,
- ČD – Telematika ze dne 7.8.2018 pod č.j. 1201813040.

Podmínky pro realizaci stavby budou uplatněny při stavebním řízení. Podmínky pro umístění stavby byly v rozhodnutí stanoveny; jedná se především o všeobecné podmínky dodržení ochranných pásem sítí jednotlivých správců a vlastníků.

Okruh účastníků územního řízení o umístění stavby byl stanoven takto:

Za účastníky řízení byli pojeti vlastníci dotčených pozemků a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Vlastníci vzdálenějších pozemků nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčeni, neboť umístěvaná stavba nebude mít negativní vlivy na okolí. Stavební úřad při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší podle § 85 odst. 1 stavebního zákona: žadateli – Městys Suchdol n.O. a podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- Městys Suchdol n.O., Komenského 318, 742 01 Suchdol n.O.
- SSMSK p.o., středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, 742 42 Šenov u Nového Jičína
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
- Škrobal Pavel, Za Nádražím 398, 742 01 Suchdol n.O.
- Škrobalová Milena, Za Nádražím 398, 742 01 Suchdol n.O.
- Ing. Pšenica Karel, Revoluční 2234/100, 741 01 Nový Jičín
- EMONIX elektrik s.r.o., Za Nádražím 214, 742 01 Suchdol n.O.
- Spolek Měsíčnice, Kojetín 61, 741 01 Nový Jičín
- Domov NaNovo, p.o., Poštovní 912, 742 13 Studénka - Butovice
- Povodí Odry s.p., Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 68/26, 611 43 Brno
- CETIN – Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- Grid Service, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- ČD Telematika a.s., Pod Táborem 369/8a, 190 00 Praha 9
- SŽDC, s.o., Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
- a osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení stavební úřad doručuje oznámení o zahájení územního řízení a rozhodnutí v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu, veřejnou vyhláškou (mimo žadatele).

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad výše uvádí názvy, jména a příjmení všech známých účastníků řízení.

Stavební úřad zjistil, že umístěním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení a neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby. Pro umístění stavby byly stanoveny podmínky. Podmínky týkající se realizace stavby nebyly do tohoto rozhodnutí zapracovány. Tyto podmínky budou předmětem stavebního povolení.

Stavební úřad ve věci rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, podle ustanovení příslušných právních předpisů.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. Října 117, Ostrava, a to podáním učiněným u stavebního úřadu ÚM Suchdol n.O.

Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad ÚM Suchdol n.O. na jeho náklady.

Stavební úřad po nabytí právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavebníkovi (k vyzvednutí na stavebním úřadě).

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich dokonání.

Miroslav Graclík
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední i elektronické desce Městse Suchdol n.O.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:

Poplatek:

Správní poplatek se nestanovuje.

Přílohy:

- 1) situace s navrženým umístěním staveb
- 2) pro stavebníka ověřená projektová dokumentace (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí k vyzvednutí na stavebním úřadě)

Rozdělovník:**Obdrží:**

I. Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou popřípadě doručením do datové schránky):

- Městys Suchdol n.O., Komenského 318, 742 01 Suchdol n.O.

II. Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 (doručení veřejnou vyhláškou):

- Městys Suchdol n.O., Komenského 318, 742 01 Suchdol n.O.
- SSMSK p.o., středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, 742 42 Šenov u Nového Jičína
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
- Škrobal Pavel, Za Nádražím 398, 742 01 Suchdol n.O.
- Škrobalová Milena, Za Nádražím 398, 742 01 Suchdol n.O.
- Ing. Pšenica Karel, Revoluční 2234/100, 741 01 Nový Jičín
- EMONIX elektrik s.r.o., Za Nádražím 214, 742 01 Suchdol n.O.
- Spolek Měsíčnice, Kojetín 61, 741 01 Nový Jičín
- Domov NaNovo, p.o., Poštovní 912, 742 13 Studénka - Butovice
- Povodí Odry s.p., Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 68/26, 611 43 Brno
- CETIN – Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- Grid Service, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- ČD Telematika a.s., Pod Táborem 369/8a, 190 00 Praha 9
- SŽDC, s.o., Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

- a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

III. Dotčené orgány (doručením do datové schránky)

- MěÚ Nový Jičín - odbor ŽP, Masarykovo nám. 1, Nový Jičín
- HZS MSK, územní odbor N.Jičín, Zborovská 5, 741 01 Nový Jičín
- KHS MSK, územní pracoviště N.Jičín, Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín
- Dražní úřad, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

Situace s navrženým umístěním stavby

