

## PŘÍLOHA č. 3

### **Popis majetku a schematické znázornění k veřejné soutěži** **č.j. S050828/2010-O31**

#### Popis:

Nabízený majetek je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s ním má v souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, jak je zapsáno na LV 1195 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Pozemek p. č. 487, jehož součástí je budova č.p. 216 s příslušenstvím, a přilehlý pozemek p. č. 488 jsou situovány v jihovýchodní okrajové části obce Suchdol nad Odrou, na ulici Za Nádražím. Nemovitosti jsou přístupné z místní asfaltové komunikace. Součástí prodeje jsou přípojky elektřiny, vody, plynu a kanalizace (které z části leží na pozemku jiného vlastníka a není ošetřena VB), dále dešťová kanalizace, žumpa na vyvážení, plocha ze silničních panelů, 2 kabelové skříně a oplocení včetně vrat. Původní, pravá část objektu, jejíž stáří se odhaduje na 100 let, byla rekonstruována v souvislosti s přístavbou levé části dle projektové dokumentace z r. 1987. Původní část je částečně podsklepena, přístavba plně podsklepená. Obě části mají 2 nadzemní podlaží zakryté společnou rovnou střechou s živičnou krytinou, nyní ve špatném technickém stavu. Součástí budovy je bytová jednotka pronajatá na dobu neurčitou, přičemž tato nájemní smlouva přejde na nového nabyvatele. V současnosti jsou zde prostory užívané SŽDC, které budou uvolněny před realizací prodeje.

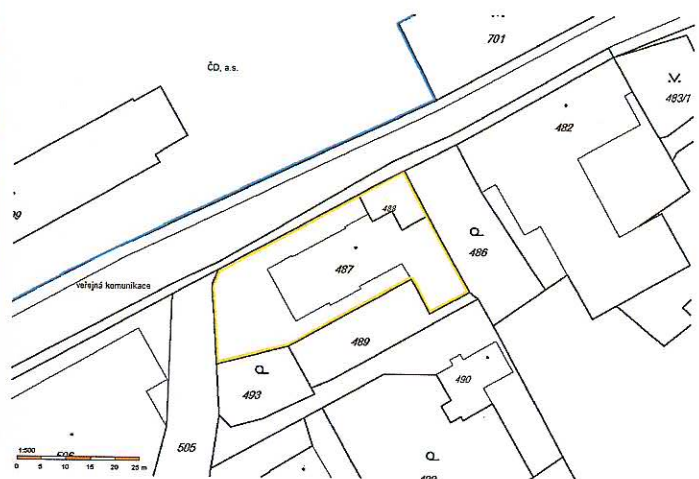
**Upozorňujeme, že s ohledem na opakované vyhlášení soutěže je možné nabídnout i nižší nabídkovou cenou oproti ceně vyhlášovací.**

Na prohlídku nemovitostí je možné se domluvit se správcem majetku - Oblastní ředitelství SŽDC Ostrava.

**Kontakty:** Ing. Přemysl Koňakovský - tel.: 972 766 202 a e-mail: Konakovsky@szdc.cz

p. Martina Vavrečková – tel.: 972 766 225 a e-mail: VavreckovaM@szdc.cz

#### Schematické znázornění:



### PŘÍLOHA č. 3

Foto:

