



**Záměr městyse Suchdol nad Odrou prodat pozemky v majetku městyse**

Městys Suchdol nad Odrou v souladu s ust. § 39 zákona o obcích oznamuje záměr prodat pozemky z majetku městyse. Jedná se o pozemky určené k zástavbě rodinnými domy v lokalitě u Sokolovské ulice směrem na Hladké Životice. Prodej proběhne v souladu s **Pravidly prodeje pozemků ve vlastnictví městyse určených k zástavbě objekty individuálního bydlení (rodinnými domy)**, přijatých usnesením zastupitelstva městyse č. 2022.18.3.g) dne 25. 4. 2022 (dále jen **Pravidla**). Pravidla jsou zveřejněna společně s tímto záměrem, součástí Pravidel je vzorová kupní smlouva.

**1. Pozemky, které jsou součástí záměru prodeje:**

- parc. č. 1907/7 v k.ú. Suchdol nad Odrou, orná půda, o výměře 1262 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1907/8 v k.ú. Suchdol nad Odrou, orná půda, o výměře 1353 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1907/9 v k.ú. Suchdol nad Odrou, orná půda, o výměře 1319 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1907/39 v k.ú. Suchdol nad Odrou, orná půda, o výměře 1239 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1907/40 v k.ú. Suchdol nad Odrou, orná půda, o výměře 1274 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1907/41 v k.ú. Suchdol nad Odrou, orná půda, o výměře 1293 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1907/42 v k.ú. Suchdol nad Odrou, orná půda, o výměře 1256 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1907/43 v k.ú. Suchdol nad Odrou, orná půda, o výměře 1289 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1907/51 v k.ú. Suchdol nad Odrou, orná půda, o výměře 1136 m<sup>2</sup>



- 2. Kupní cena:** je stanovena na 1320,- Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH, podmínky pro získání slevy jsou popsány v Pravidlech
- 3. Vymezení okruhu žadatelů:** Městys v Pravidlech vymezuje a odůvodňuje okruh možných zájemců o odkup pozemků, kteří mohou podat žádost o koupi pozemku

#### 4. Obsah žádosti:

- Vymezení předmětu žádosti (Odkup pozemku pro stavbu rodinného domu v lokalitě u Sokolovské ulice)
  - Jednoznačná identifikace žadatele (nebo společných žadatelů – ženatý/vdaná, registrovaní partneři, druh/družka) a prokázání, že žadatel náleží do vymezeného okruhu žadatelů:
    - i. Jméno, příjmení a datum narození
    - ii. Adresu faktického bydliště žadatele (obou žadatelů u společných žadatelů)
    - iii. Kontaktní údaje – korespondenční adresu (je-li odlišná od adresy faktického bydliště) nebo identifikátor datové schránky, dále alespoň jeden další kontakt pro komunikaci, např. telefonický, e-mailovou adresu.
    - iv. V případě společných žadatelů (ženatý/vdaná, registrovaní partneři, druh/družka) uvést jednoho z partnerů jako společného zmocněnce pro úkony související s prodejem dle Pravidel
    - v. V případě, že žadatel nemá faktické bydliště na adrese v městysi Suchdol nad Odrou, uvést ověřitelné údaje, kterými prokáže své dřívější bydliště v městysi, jak je stanoví Pravidla
  - Datum a podpis žadatele (obou společných žadatelů)
5. **Místo příjmu žádosti:** žádosti budou přijímány na podatelně úřadu městyse. Žádost lze podat osobně v úředních hodinách úřadu městyse na podatelně úřadu městyse, poštou nebo elektronicky (v případě zaslání poštou jsou rozhodující časové údaje na podacím razítku pošty).
6. **Časové vymezení pro příjem žádostí:**
- Okamžik zahájení příjmu žádostí: **12.5.2022 od 9.00 hod.** Na žádosti podané před tímto okamžikem nebude brán zřetel.
  - Okamžik ukončení příjmu žádostí: **čtvrtek 9. 6. 2022 ve 14 hod.** Na žádosti podané po tomto okamžiku nebude brán zřetel.
7. **Místo, datum a čas konání výběru kupujících veřejným losováním:** středa 15. 6. 2022 v 16 hod. v domě kultury v Suchdole nad Odrou, Sportovní 470.  
Do výběru budou zařazeni jen žadatelé, kteří splní podmínky dané Pravidly. Fyzická přítomnost žadatelů na veřejném losování není podmínkou, ale je žádoucí s ohledem na možnost výběru konkrétního z nabízených pozemků přímo při losování.
8. **Rozhodování zastupitelstva o schválení jednotlivých kupní smluv uzavíraných podle Pravidel se předpokládá 27.6.2022**

Bližší informace: - Úřad městyse Suchdol nad Odrou, tel: 556 770 101  
- [mestys@suchdol-nad-odrou.cz](mailto:mestys@suchdol-nad-odrou.cz)

**vyvěšeno: 12.5.2022**  
**sňato:**